

専有部分の家屋番号		1772-1-1 ~ 1772-1-68			
表 題 部 (一棟の建物の表示)		調製	平成8年6月20日	所在図番号	余 白
所 在	港区赤坂二丁目 1772番地1			余 白	
建物の名称	プライム赤坂			余 白	
① 構 造		② 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
鉄筋コンクリート造陸屋根5階建		1階	439:14	余 白	
		2階	441:54		
		3階	441:54		
		4階	409:24		
		5階	394:34		
余 白		余 白		:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
				:	
				:	
表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)					
①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²	登 記 の 日 付	
1	港区赤坂二丁目1772番1	宅地	681:47	昭和63年9月26日	

表 題 部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号	0104000017529
家屋番号	赤坂二丁目 1772番1の68		余 白	
建物の名称	511		余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄筋コンクリート造1階建	5階部分 32:38	昭和54年10月6日新築	
余 白	余 白	余 白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
			:	
			:	
表 題 部 (敷地権の表示)				
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合		原因及びその日付〔登記の日付〕
1	所有権	164677分の3699		昭和63年9月26日 敷地権 〔昭和63年9月26日〕

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	昭和55年1月14日 第619号	所有者 兵庫県芦屋市山芦屋町4番2号 小坂憲司 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成8年6月20日
2	所有権移転	平成13年2月21日 第4090号	原因 平成13年2月21日売買 所有者 港区赤坂二丁目17番55-303号 大内陽子
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成27年4月23日 第12190号	原因 平成27年3月10日住所移転 住所 茨城県ひたちなか市阿字ヶ浦町879番 地2
3	所有権移転	平成27年4月23日 第12191号	原因 平成27年4月23日売買 所有者 横浜市中区相生町六丁目113番地オ ーク桜木町ビル9F 株式会社トータルエステート
4	所有権移転	平成28年8月19日 第24462号	原因 平成28年8月19日売買 共有者 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 持分10分の2 岩野淳司 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 10分の5 岩野菜穂子 東京都港区六本木七丁目6番18-702号 10分の3 齋藤範子

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定仮登記	平成27年4月23日 第12192号	原因 平成27年4月23日設定 極度額 金3,600万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 横浜市中区相生町六丁目113番地オ ーク桜木町ビル9F 株式会社トータルエステート 権利者 大阪府中央区難波町二丁目2番1号 株 式 会 社 リ そ な 銀 行 (取扱店 横浜支店)
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
2	根抵当権設定仮登記	平成28年4月22日 第12752号	原因 平成28年4月22日設定 極度額 金3,360万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形割引取引 保証取引 手形債権 小切手債権 債務者 横浜市中区相生町六丁目113番地オ ーク桜木町ビル9F 株式会社トータルエステート 権利者 東京都港区新橋二丁目20番1号 三井住友トラスト・ローン&ファイナンス株 式会社
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
3	1番仮登記抹消	平成28年4月22日 第12823号	原因 平成28年4月22日放棄
4	2番仮登記抹消	平成28年8月19日 第24461号	原因 平成28年8月19日解除
5	抵当権設定	平成28年8月19日 第24463号	原因 平成28年8月19日債権譲渡(原契約 同日金銭消費貸借・譲渡人アルヒ株式会社) にかかると債権同日設定 債権額 金3,051万円 利息 年0・60%ただし、平成33年8月1 9日から年0・90%(月割計算とし、月末 満の期間は年365日の日割計算) 損害金 年14・5%(年365日日割計算) 連帯債務者 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 岩 野 淳 司 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 岩 野 菜 穂 子 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
6	抵当権設定	平成28年8月19日 第24464号	原因 平成28年8月19日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金339万円 利息 年2・550%(ただし、月割計算。月 未満の期間は1年を365日とした日割計算) 損害金 年14・0%(年365日日割計算) 連帯債務者 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 岩 野 淳 司 東京都港区南青山二丁目2番6-1101号 岩 野 菜 穂 子 抵当権者 東京都港区六本木一丁目6番1号 ア ル ヒ 株 式 会 社

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。