



固定資産(土地・家屋)評価証明書

証明を必要とする理由 参考資料

所在地 港区赤坂二丁目1772番1	登記地目 宅地	登記地積 m ² 681.47	令和 5 年度			
	現況地目 宅地	現況地積 m ² 681.47	価 格 (円)	(区分)	課税標準額 (円)	
			¥706,956,970	固定資産税	¥98,624,603	*****
土地 共有持分	分子 3699			都市計画税	¥197,249,216	*****
	分母 164677					
				課税標準の特例額 比準課税標準額		¥117,826,161 ¥92,733,295
所在地 港区南青山2-2-6 1101号 有岩野 淳司 外2名						
家屋 港区赤坂二丁目1772番地	家屋番号 1772-1-68	登記床面積 m ² 32.38	令和 5 年度			
	建物番号 511	現況床面積 m ² 47.52	価 格 (円)	*****	*****	
			¥2,428,200	*****	*****	
家屋 種類 居宅						
	地上 1階					
	要構造 鉄筋コンクリート造			敷 地 権	所有権	
所在地 港区南青山2-2-6 1101号 有岩野 淳司 外2名						
***** 以下 余 白 *****						

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

第010456号

令和 5 年 7 月 27 日

東京都 港 都税事務所





固定資産（土地・家屋）関係証明書

証明を必要とする理由 参考資料

所在地 港区赤坂二丁目1772番1	登記地目 宅地	登記地積 m ² 681.47	令和 5 年度			
	現況地目 宅地	現況地積 m ² 681.47	価 格 (円)	(区分)	課税標準額 (円)	税額 (相当額) (円)
			¥706,956,970	固定資産税	¥2,215,320	¥31,014
				都市計画税	¥4,430,642	¥6,645
土地 共有持分 分子 3699 分母 164877 ※持分等により減分した税額です。			軽 減 事 由 都税条例附則第20条			
			都市計画税軽減額 ¥6,646			
			※税額は軽減額を控除した後のものです。			
所在地 港区南青山2-2-6 1101号 有岩野 淳司 外2名	港区赤坂二丁目1772番地	登記床面積 m ² 32.38	令和 5 年度			
	家屋番号 1772-1-68	現況床面積 m ² 47.52	価 格 (円)	(区分)	課税標準額 (円)	税額 (相当額) (円)
	建物番号 511		¥2,428,200	固定資産税	¥2,428,200	¥33,994
				都市計画税	¥2,428,200	¥7,284
家屋 種類 居宅 地上 1階 要構造 鉄筋コンクリート造						
所在地 港区南青山2-2-6 1101号 有岩野 淳司 外2名						
***** 以下 余 白 *****						

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

第010457号
令和 5 年 7 月 27 日
東京都 港 都税事務所

