

表題部 (主である建物の表示)	調製	余白	不動産番号	0115001301524	
所在図番号	余白				
所在	北区赤羽二丁目 17番地4		余白		
家屋番号	17番4の2		余白		
①種類	②構造	③床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
事務所 店舗	鉄筋コンクリート造陸屋根 4階建	1階	52	61	令和5年2月21日新築 〔令和5年4月24日〕
		2階	52	61	
		3階	52	61	
		4階	52	61	
所有者	東京都港区芝四丁目13番2号田町フロントビル9F 株式会社ジャンプライムムーバ				

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和5年5月26日 第19307号	所有者 東京都港区芝四丁目13番2号田町フロントビル9F 株式会社ジャンプライムムーバ

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	令和5年5月26日 第19308号	原因 令和5年5月26日設定 極度額 金2億4,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 電子記録債権 債務者 東京都港区芝四丁目13番2号田町フロントビル9F 株式会社ジャンプライムムーバ 根抵当権者 静岡市葵区呉服町一丁目10番地 株式会社静岡銀行 (取扱店 横浜支店) 共同担保 目録(ホ)第11号

共同担保目録			
記号及び番号	(ホ)第11号	調製	令和5年5月26日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	北区赤羽二丁目 17番4の土地	5	余白
2	北区赤羽二丁目 17番地4 家屋番号 17番4の2の建物	1	余白



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局北出張所管轄)

令和5年6月1日

横浜地方方法務局

登記官

湯 峯 奈 々 子



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K02218 (1 / 1)

2 / 2

表題部 (土地の表示)		調製	平成5年9月22日	不動産番号	0115000136467
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	北区赤羽二丁目			余白	
①地番	②地目	③地積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
17番4	宅地	65	81	昭和47年5月23日土地区画整理法による換地処分 他の換地赤羽一丁目25番1、17番2、48番1 〔昭和47年5月24日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年9月22日	
余白	余白	65	91	③錯誤 〔令和3年11月19日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成2年2月16日 第4329号	原因 平成1年10月6日相続 所有者 板橋区小豆沢四丁目19番17号 平岩 登代子 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年9月22日
2	所有権移転	平成29年11月8日 第35772号	原因 平成28年11月24日相続 共有者 東京都板橋区小豆沢二丁目22番8号 持分3分の1 井上 晴美 東京都板橋区小豆沢四丁目19番20号 3分の1 平岩 正昭 東京都板橋区小豆沢二丁目22番7号 3分の1 野添 紀代美
3	共有者全員持分全部移転	平成31年2月15日 第4622号	原因 平成31年2月15日売買 所有者 東京都北区赤羽二丁目17番5号 株式会社 アイビック
4	所有権移転	令和3年12月6日 第40511号	原因 令和3年12月6日売買 所有者 東京都渋谷区宇田川町42番9号 第一管財株式会社
5	所有権移転	令和5年5月26日 第19306号	原因 令和5年5月26日売買 所有者 東京都港区芝四丁目13番2号田町フロントビル9F 株式会社 ジャパンプライムムーバ

権利部(乙区)(所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成31年2月15日 第4624号	原因 平成31年2月15日設定 極度額 金3,400万円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手 債権 債務者 東京都北区赤羽2丁目17番5号 株式会社 アイビック 根抵当権者 東京都新宿区四谷二丁目13番地 第一勧業信用組合 共同担保 目録(注)第3000号
2	1番根抵当権抹消	令和3年12月6日 第40510号	原因 令和3年12月6日解除
3	抵当権設定	令和3年12月6日 第40512号	原因 令和3年12月6日金銭消費貸借同日設定 債権額 金7,200万円 利息 年2.000%(年365日の日割計算) 損害金 年1.4%(年365日の日割計算) 債務者 東京都渋谷区宇田川町42番9号 第一管財株式会社 抵当権者 山梨県甲府市丸の内一丁目20番8号 株式会社 山梨中央銀行 (取扱店 東京支店)*
4	3番抵当権抹消	令和5年5月26日 第19305号	原因 令和5年5月26日弁済
5	根抵当権設定	令和5年5月26日 第19308号	原因 令和5年5月26日設定 極度額 金2億4,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 電子記録債権 債務者 東京都港区芝四丁目13番2号田町フ ロントビル9F 株式会社 ジャパンプライムムーバ 根抵当権者 静岡市葵区呉服町一丁目10番地 株式会社 静岡銀行 (取扱店 横浜支店) 共同担保 目録(注)第11号



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局北出張所管轄)

令和5年6月1日

横浜地方法務局

登記官

湯 峯 奈 々 子



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K02217 (-1/1)

2/2